

Fiera Axium Infrastructure complète la clôture financière de la première étape du projet de modernisation du CHUM

Le 26 mai 2010 - Fiera Axium Infrastructure est heureuse d'annoncer la clôture financière fructueuse du projet de Centre de recherche du Centre hospitalier de l'Université de Montréal (CRCHUM), première étape du projet de modernisation du complexe hospitalo-universitaire du CHUM.

Le nouvel édifice d'une superficie de 68,800 m² regroupera 110 équipes de recherche actuellement réparties sur six sites. Muni d'infrastructures de pointe, le CRCHUM abritera également un nouveau Centre Intégré d'Enseignement et de Formation, la direction générale du CHUM ainsi que certains services administratifs.

Fiera Axium Infrastructure, à travers une société de projet à but unique – Société en commandite Accès Recherche Montréal, mènera un consortium chargé de concevoir, construire, financer, et entretenir le nouveau Centre de recherche du CHUM sur une période de 30 ans conformément à une entente de partenariat avec le CHUM. La Société en commandite Accès Recherche Montréal a sous-traité les activités de conception et de construction du projet à une co-entreprise formée de Pomerleau Inc. et de Verreault Inc., deux des plus importantes entreprises de construction au Québec. Les activités d'entretien pour toute la durée de la concession ont été sous-traitées à Honeywell, l'un des fournisseurs de service ayant le plus d'expérience dans le marché et qui offre présentement ce type de service à plus de 140 établissements de santé et de science de la vie au Canada. Lorsque la construction du Centre de recherche du CHUM aura été achevée, la Société en commandite Accès Recherche Montréal recevra un revenu stable sous forme de paiement de disponibilité mensuel de la part du CHUM, soutenu par un engagement du gouvernement du Québec.

Conçu en formule de partenariat public-privé par Infrastructure Québec et le CHUM, le projet est financé par une combinaison de dette de premier rang et d'équité, de même que par des paiements de construction provenant du CHUM. La dette de premier rang du projet s'est vue octroyer une cote de crédit de «A -» de la part de Moody's et de DBRS et a fait l'objet d'une prise ferme par RBC Marchés des Capitaux. Fiera Axium Infrastructure a participé à la transaction en tant que co-promoteur en équité et développeur, en partenariat avec Meridiam Infrastructure. La Société en commandite Fiera Axium Infrastructure Canada (Fonds) et ses co-investisseurs ont contribué 60% de l'équité requise pour le projet tandis Meridiam Infrastructure a contribué 40%.

« La clôture fructueuse du premier investissement de notre Fonds représente une étape significative pour nous. Elle survient moins de trois mois après la clôture initiale du Fonds qui a totalisé 175 millions \$CAN » mentionne Pierre Anctil, président et chef de la direction de Fiera Axium Infrastructure, le gestionnaire du Fonds. « Nous sommes fiers d'appuyer le CHUM dans le développement de son centre de recherche de classe mondiale. »

« Le marché canadien de l'infrastructure présente de bonnes opportunités d'investissement et le Centre de recherche du CHUM en est une parfaite illustration. Nous attendons avec enthousiasme les opportunités futures alors que nous continuons à bâtir un portefeuille diversifié et à générer de la valeur pour nos investisseurs », a indiqué Bruno Candès, vice-président et directeur principal des investissements de Fiera Axium Infrastructure et directeur de projet pour cette première étape de la modernisation du CHUM.

À propos de Fiera Axium Infrastructure

Fiera Axium Infrastructure est une société de gestion de placements qui cherche à générer des rendements à long terme attrayants par le biais d'investissements en infrastructure. La société combine les compétences d'une équipe de professionnels spécialisés dans le développement et l'exploitation de projets d'infrastructures, à celles de Fiera Capital, un chef de file du secteur de la gestion de fonds indépendant au Canada. L'équipe de gestion bénéficie de l'expertise de spécialistes de l'investissement en infrastructure qui cumulent des décennies d'expérience dans l'acquisition, le développement, le financement, l'exploitation et la gestion d'actifs d'infrastructures.

Fiera Capital inc. et Gestion d'infrastructure Axium détiennent conjointement le contrôle de Fiera Axium Infrastructure.

Avec 22,5 milliards de dollars d'actif sous gestion, Fiera Capital est un chef de file canadien en gestion de placements, reconnu pour son excellente gestion de portefeuilles et ses solutions innovatrices. La firme offre des services complets de gestion d'actifs, notamment des actions canadiennes et étrangères, des titres à revenu fixe, des produits structurés, la répartition globale d'actifs et des produits alternatifs à une clientèle diversifiée, composée de clients institutionnels et privés, de fonds communs de placement, ainsi que d'organismes religieux et caritatifs.

Gestion d'infrastructure Axium a été établi par Pierre Anctil afin de détenir sa participation dans Fiera Axium Infrastructure.

Pour plus d'information sur Fiera Axium Infrastructure, vous êtes invités à visiter notre site web : www.fieraaxium.com

Pour de plus amples informations, n'hésitez pas à contacter:

Bruno Candès	ou	Juan Caceres
Tél. (514) 954-3342		Tél. (416)-955-4861
Tel : (416) 955-4860		