

COMMUNIQUÉ

AXIUM INFRASTRUCTURE FAIT L'ACQUISITION D'UN COMPLEXE DE LOGEMENTS POUR ÉTUDIANT DE DEUXIÈME CYCLE SUR LE CAMPUS DE L'UNIVERSITÉ DE L'IOWA

New York, NY (le 3 octobre 2019) – Axiom Infrastructure (« Axiom ») a le plaisir d'annoncer l'acquisition d'Aspire at West Campus, un complexe de logements pour étudiants de deuxième cycle à l'Université de l'Iowa (UI).

Situé sur le campus de l'Université à Iowa City, Aspire at West Campus, qui était auparavant détenu par Balfour Beatty, a été conçu expressément pour loger des étudiants de deuxième cycle. Ce sont les premières installations de ce type sur le campus et elles comprennent 521 unités pour un total de 862 lits. L'exploitation du complexe est régie par un bail foncier contracté auprès de l'UI et par un accord d'exploitation d'une durée de 40 ans, auquel s'ajoute une option de prolongation de 10 ans, à l'entière discrétion d'Axiom.

Le propriétaire précédent et promoteur initial, Balfour Beatty, a été retenu comme gestionnaire immobilier et conservera la charge de la maintenance, de la location des unités de logement et aussi de la collecte des loyers pour laquelle l'UI apportera également son soutien.

« Pour Axiom et pour ses investisseurs, cet investissement dans le complexe Aspire at West Campus est une étape importante, déclare Paulo Arencibia, vice-président et directeur principal des investissements d'Axiom Infrastructure US Inc., car il constitue le premier investissement dans le secteur des infrastructures sociales aux États-Unis. Le fait qu'il soit situé sur l'une des universités publiques les plus prestigieuses du pays et que le promoteur et exploitant Balfour Beatty, chef de file dans ce domaine, maintienne son implication dans le projet, nous confirme la valeur incontestable de cet investissement. Nous espérons investir de nouveau dans ce secteur. »

À propos d'Axiom Infrastructure Inc.:

Axiom Infrastructure (comprenant Axiom Infrastructure Inc. et ses entités affiliées) est une firme indépendante de gestion d'investissements dont le but est de générer des rendements à long terme par l'entremise d'investissements en infrastructure. Le total des actifs sous gestion d'Axiom Infrastructure s'élevait, en date du 30 juin 2019, à environ 3 milliards \$ auxquels s'ajoute environ 1,2 milliard \$ en coinvestissements. Axiom Infrastructure est menée par une équipe hautement qualifiée de spécialistes de l'investissement en infrastructure possédant une vaste expérience dans l'acquisition, le développement, le financement, les opérations et la gestion d'actifs d'infrastructure. La firme vise à bâtir un portefeuille diversifié d'actifs de qualité générant des flux de trésorerie stables et prévisibles à long terme. Depuis 2010, la firme a investi ou s'est engagée à investir dans un portefeuille diversifié de plus de 130 actifs d'infrastructure nord-américains. Pour plus d'information sur la firme ou à propos des autres actifs qu'elle détient, consultez le site www.axiuminfra.com. Ce communiqué n'est émis qu'à titre informatif et ne constitue ni une offre ni une sollicitation pour l'achat ou la vente de titres détenus par une entité quelle qu'elle soit.

COMMUNIQUÉ

Pour plus d'information, veuillez contacter:

Anne-Sophie Roy
Vice-présidente principale, relations avec les investisseurs
Axiom Infrastructure Inc.
asroy@axiuminfra.com
T: +1 514-954-3781