

OPTIMA LIVING, AXIUM INFRASTRUCTURE ET DESJARDINS UNISSENT LEURS FORCES POUR ACCÉLÉRER LA CROISSANCE DU SECTEUR DES SOINS CONTINUS DANS L'OUEST CANADIEN

EDMONTON, AB et MONTRÉAL, QC / ACCESSWIRE / Le 4 octobre 2023 – Optima Living (“Optima” ou “Optima Living”) et Axiom Infrastructure Inc., via l’un de ses fonds sous gestion (“Axiom”), sont heureux d’annoncer, par l’intermédiaire de leur coentreprise (la “coentreprise Axiom-Optima”), un partenariat avec Desjardins Gestion internationale d’actifs (“DGIA”), le gestionnaire d’actifs du Mouvement Desjardins, premier groupe financier coopératif en Amérique du Nord.

L’investissement de Desjardins dans la coentreprise Axiom-Optima permettra d’accroître sa présence en Alberta en s’alignant avec les experts de l’industrie dans le domaine de l’hébergement et des soins pour aînés. Alors que la coentreprise continue d’évaluer de nouvelles opportunités de croissance, la participation de Desjardins, contribuera à aider la coentreprise à augmenter sa présence dans le secteur des soins continus.

“L’équipe d’infrastructure DGIA est heureuse d’annoncer un investissement dans le secteur des soins pour personnes âgées dans l’Ouest canadien, en partenariat avec Axiom et Optima Living. Nous sommes très fiers de contribuer à fournir des soins essentiels par le biais du continuum de soins offerts à la population de personnes âgées. En tant qu’investisseurs responsables, nous croyons fermement que nous pouvons jouer un rôle important en favorisant une prospérité économique positive et en contribuant à un avenir meilleur. Cette transaction élargit davantage notre relation de longue date avec Axiom, et nous nous réjouissons de travailler avec Optima Living, l’un des principaux propriétaires, opérateurs et gestionnaires de communautés pour personnes âgées dans l’Ouest du Canada. L’approche compatissante d’Optima, combinée à son expérience dans le secteur des résidences pour personnes âgées et des soins de longue durée, en fait un partenaire opérationnel idéal avec lequel nous avons très hâte de croître” a déclaré Frédéric Angers, vice-président et chef des investissements, Marchés Privés, DGIA.

“Axiom accueille avec enthousiasme l’addition de Desjardins à sa coentreprise, nous permettant de continuer à investir dans notre portefeuille de résidences de soins de longue durée et d’accroître notre présence dans le secteur social, qui a d’importants besoins de financement partout au Canada. Axiom et Desjardins entretiennent déjà une relation de longue date puisqu’ils sont partenaires dans le secteur des infrastructures depuis une décennie. Desjardins est un joueur très respecté dans le milieu financier et renforcera notre position dans le secteur” a déclaré Dominic Chalifoux, Chef gestion d’actifs et évaluations d’Axiom Infrastructure Inc.

“Cet investissement de Desjardins dans la coentreprise Axiom-Optima reconnaît notre excellence en tant qu’opérateur et propriétaire de résidences pour personnes âgées en Alberta et en Colombie-Britannique. C’est une marque de confiance à notre égard et dans le secteur, une classe d’actifs qui continuera de croître” a déclaré Karim Kassam, cofondateur et directeur d’Optima Living. “Nous nous réjouissons à l’idée de poursuivre ensemble notre élan vers d’autres acquisitions.”

Axiom est partenaire d'Optima Living depuis 2020 et possède actuellement 25 communautés aux côtés d'Optima Living.

À propos du Mouvement Desjardins

Le [Mouvement Desjardins](#) est la coopérative financière la plus importante en Amérique du Nord et la cinquième au monde, avec un actif de 409,6 milliards de dollars au 30 juin 2023. Pour répondre aux besoins diversifiés de ses membres et de ses clients, particuliers comme entreprises, sa gamme complète de produits et de services est offerte par son vaste réseau de points de service, ses plateformes virtuelles et ses filiales présentes à l'échelle canadienne. Figurant parmi les institutions bancaires les plus solides au monde selon le magazine *The Banker*, Desjardins affiche des ratios de capital et des [cotes de crédit](#) parmi les meilleurs de l'industrie.

À propos de DGIA

Fondée en 1998, [DGIA](#) est l'un des principaux gestionnaires d'actifs au Canada avec une expertise interne en marché publics et privés (Infrastructure et immobilier). DGIA gère plus de 80,0 G\$ CA en actifs institutionnels avec des bureaux à Montréal, Lévis et Toronto, et notre équipe de plus de 80 professionnels en investissement conçoit des solutions adaptées aux besoins uniques de nos clients.

À propos d'Optima Living

De propriété canadienne et exerçant ses activités dans l'Ouest du Canada, Optima Living s'efforce de fournir un service de haute qualité et de s'adapter aux besoins des résidents. Avec un portefeuille de 40 actifs, soit plus de 4300 lits, l'entreprise est en mesure d'offrir une large gamme de possibilités d'hébergement aux aînés, y compris des résidences pour personnes autonomes, des milieux adaptés ou de soutien, ou des résidences de soins de longue durée ou de soins liés aux troubles de la mémoire. Avec plus de 3300 employés prenant soin de plus de 4800 résidents en Alberta et en Colombie-Britannique, le dévouement d'Optima envers la création de partenariats et l'intégration de communautés demeure guidé par la même devise : *Let us welcome you home*. Pour en savoir plus, rendez-vous sur le site Optimaliving.ca.

À propos d'Axiom Infrastructure

Axiom Infrastructure (comprenant Axiom Infrastructure Inc. et ses entités affiliées) est une firme indépendante de gestion de placements dont le but est de générer des rendements à long terme par l'entremise d'investissements en infrastructure. Le total des actifs sous gestion d'Axiom Infrastructure s'élevait, en date du 30 juin 2023, à environ 10,8 milliards \$ CA auxquels s'ajoute 1,8 milliard \$ CA en coinvestissements. Avec des bureaux à Montréal, Toronto, Vancouver, New York et Londres, Axiom Infrastructure dispose d'une équipe hautement qualifiée de spécialistes de l'investissement en infrastructure possédant une vaste expérience dans l'acquisition, le développement, le financement, les opérations et la gestion d'actifs d'infrastructure. La firme vise à bâtir un portefeuille diversifié d'actifs de qualité générant des flux de trésorerie stables et prévisibles à long terme. Depuis 2010, Axiom a investi ou s'est engagée à investir dans un portefeuille diversifié de plus de 255 actifs d'infrastructure. Pour plus d'information sur la firme ou à propos des autres actifs qu'elle détient, consultez le site : axiuminfra.com.

Le présent communiqué est publié à titre d'information seulement et ne constitue pas une offre ou une sollicitation d'achat de titres d'une entité.

Contact

Alyssa Barry

Media Relations

Optima Living

604-997-0965

communications@optimaliving.ca